



**NASTAVNI ZAVOD ZA JAVNO ZDRAVSTVO
OSJEČKO – BARANJSKE ŽUPANIJE**

TEACHING INSTITUTE OF PUBLIC HEALTH FOR THE OSIJEK - BARANYA COUNTY

Adresa: Drinska 8, 31000 Osijek
Telefon: +385 (0)31 / 225-700
Telefax: +385 (0)31 / 206-870

IBAN: HR6023900011101055394
MB: 3018792
OIB: 46854859465

e-mail: nzjz-os@zzjz-osijek.hr
web: <http://www.zzjz-osijek.hr>

KLASA: 404-03/23-01/1

URBROJ: 381-11-23-4

Osijek, 15. veljače 2023. godine

Na temelju odluke Upravnog vijeća Nastavnog zavoda za javno zdravstvo Osječko-baranjske županije KLASA:110-04/22-01/01, URBROJ:381-11-22-15 od 16. prosinca 2022.godine, zaključka Župana Osječko-baranjske županije o davanju suglasnosti Nastavnom zavodu za javno zdravstvo Osječko-baranjske županije za prodaju nekretnine u Osijeku od 27. prosinca 2022., Zapisnika o javnom otvaranju ponuda od 09. veljače 2023.godine, Zapisnika Povjerenstva o pregledu ponuda i ocjeni ponude s najvišom ponudenom cijenom za prodaju nekretnine od 10. veljače 2023. godine i članka 21. Statuta Nastavnog zavoda za javno zdravstvo Osječko-baranjske županije Upravno vijeće Nastavnog zavoda za javno zdravstvo Osječko-baranjske županije je na svojoj 27. sjednici održanoj dana, 15. veljače 2023. godine donijelo sljedeću

**ODLUKU O ODABIRU NAJPOVOLJNIJEG PONUDITELJA
ZA KUPNJU NEKRETNINE STANA-GARSONJERE**

k.č.br. 6445/4 k.o. Osijek

Ulica Ivana Gorana Kovačića 7, 31000 Osijek

1. Odabire se Marijan Ivanković, 31 226 Dalj, Željka Svaline 16 kao najpovoljniji ponuditelj s najvišom ponudenom cijenom u iznosu od 36.106,00 EUR (tridesetšeststisućstošesteur) za kupnju nekretnine stan-garsonjera upisane u knjigu položenih ugovora Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Osijek broj poduloška; 18307/zk.ul.br.18295, označene kao k.č.br. 6445/4, k.o. Osijek, u vlasništvu Nastavnog zavoda za javno zdravstvo Osječko-baranjske županije opisane kao stan-garsonjera na II katu, ukupne površine 14,14m², koji se nalazi u stambenoj zgradi u Osijeku, Ulica Ivana Gorana Kovačića 7.

2. Marijan Ivanković dužan je po konačnosti i izvršnosti ove Odluke s Nastavnim zavodom za javno zdravstvo Osječko-baranjske županije sklopiti kupoprodajni ugovor.

Obrazloženje

Na temelju odluke Upravnog vijeća Nastavnog zavoda za javno zdravstvo Osječko-baranjske županije KLASA:110-04/22-01/01, URBROJ:381-11-22-15 od 16. prosinca 2022. godine, zaključka Župana Osječko-baranjske županije o davanju suglasnosti Nastavnom zavodu za javno zdravstvo Osječko-baranjske županije za prodaju nekretnine u Osijeku od 27. prosinca 2022. godine, raspisan je dana, 25. siječnja 2023. godine natječaj za prodaju nekretnine.

Predmet javnog natječaja je prodaja nekretnine u Osijeku, upisane u knjigu položenih ugovora Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Osijek broj poduloška; 18307/zk.ul.br.18295, označene kao k.č.br. 6445/4, k.o.Osijek, u vlasništvu Nastavnog zavoda za javno zdravstvo Osječko-baranjske županije (1/1),





NASTAVNI ZAVOD ZA JAVNO ZDRAVSTVO OSJEČKO – BARANJSKE ŽUPANIJE

TEACHING INSTITUTE OF PUBLIC HEALTH FOR THE OSJEK - BARANYA COUNTY

Adresa: Drinska 8, 31000 Osijek
Telefon: +385 (0)31 / 225-700
Telefax: +385 (0)31 / 206-870

IBAN: HR6023900011101055394
MB: 3018792
OIB: 46854859465

e-mail: nzjz-os@zzjz-osijek.hr
web: <http://www.zzjz-osijek.hr>

opisane kao stan-garsonjera na II katu, ukupne površine 14,14m² koji se nalazi u višestambenoj zgradi u Osijeku, Ulica Ivana Gorana Kovačića 7. Energetskim certifikatom br. P_635_2014_10156_SZ2 od 03.6.2022. godine utvrđen je energetski razred B i C. 2. Početna cijena nekretnine je 16.330,00 EUR-a.

Javni natječaj proveden je prikupljanjem pisanih ponuda po načelu „videno-kupljeno“ čime su se isključili svi naknadni prigovori kupaca glede eventualnih nedostataka na nekretnini.

Javno otvaranje ponuda bilo je dana, 09.02.2023 u 13:00h. Povjerenstvo za prodaju nekretnine je dana, 10. veljače 2023. u 09.00 sati izvršilo pregled i ocjene pristiglih ponuda. Broj zaprimljenih ponuda i uplaćenih jamčevina ukupno 51.

Najpovoljnijom ponudom smatra se ponuda s najvišom ponudenom cijenom u iznosu od 36.106,00 EUR ponuditelja Marijana Ivanković, 31 226 Dalj, Željka Svaline 16 za kupnju nekretnine stana - garsonjere, upisane u knjigu položenih ugovora Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Osijek broj poduloška; 18307/zk.ul.br.18295, označene kao k.č.br. 6445/4 u k.o. Osijek, u vlasništvu Nastavnog zavoda za javno zdravstvo Osječko-baranjske županije (1/1) opisane kao stan - garsonjera na II katu, ukupne površine 14,14m² koji se nalazi u stambenoj zgradi u Osijeku, Ulica Ivana Gorana Kovačića 7.

Budući da se ponuda navedenog ponuditelja, smatra najpovoljnijom ponudom s najvišom ponudenom cijenom u iznosu od 36.106,00 EUR Povjerenstvo za prodaju nekretnine stana-garsonjere je predložilo Upravnom vijeću donošenje Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja.

Slijedom navedenog donijeta je odluka kao u dispozitivu.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Na Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja nezadovoljni ponuditelj ima pravo prigovora Upravnom vijeću Nastavnog zavoda za javno zdravstvo Osječko-baranjske županije u roku od 8 (osam) dana od dana primitka ove Odluke.

PREDSJEDNICA
UPRAVNOG VIJEĆA
Marija Vrkić, dipl.iur.

